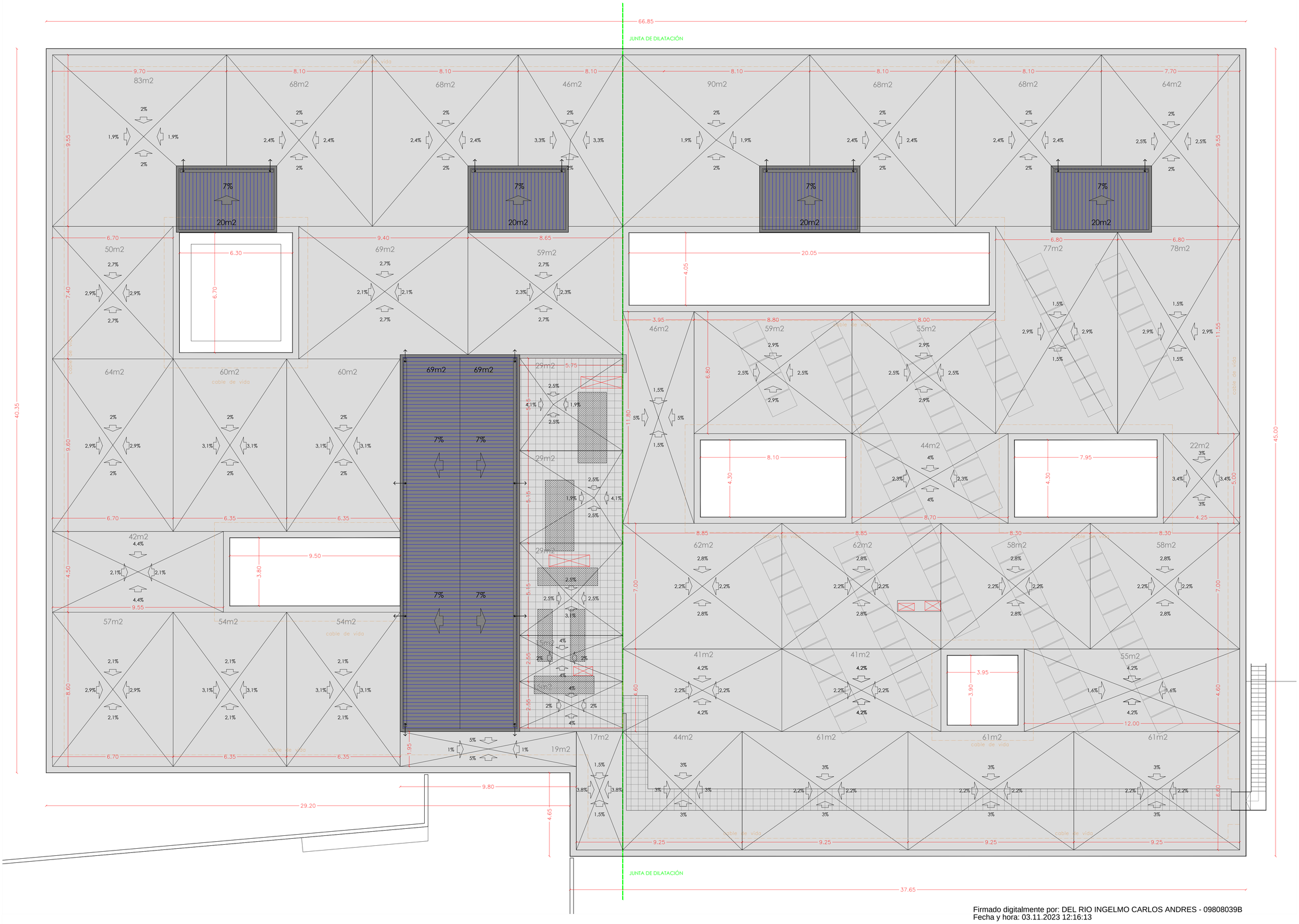


Firmado digitalmente por: DEL RIO INGELMO CARLOS ANDRES - 09808039B
Fecha y hora: 03.11.2023 12:16:13

## CRITERIOS GENERALES DEL DISEÑO DE CUBIERTA

CUBIERTA PLANA INVERTIDA CON RECUBRIMIENTO DE GRAVA SUELTA

Superficie de cada paño de cubierta, asignada a cada sumidero. Máximo 90m2, inferior a 150m2 , Según CTE-DB-HS-1.
Se evitará que los paños adopten formas alargadas, con excesiva diferencia de dimensión entre sus lados.
La longitud de los paños será en cualquier caso inferior a los 15m. Según CTE-DB-HS-1.
La capa de creación de pendiente tendrá inclinación comprendida entre el 1% y el 5%, en función del tipo de impermeabilización y el recubrimiento (grava suelta). Según CTE-DB-HS-1.
Dicha capa de compresión tendrá un espesor mínimo de 5cm en sumideros y máximo de 15cm, realizándose con hormigón ligero de densidad inferior a 1000Kg/m3. Del mismo modo, el recubrimiento externo de grava suelta Ø 16-32mm, compensará el desnivel de la creación de pendiente generando un plano de acabado perfectamente horizontal , con espesor mínimo de 5 cm y máximo de 15cm .
El replanteo de cubierta se ejecutará delimitando en primer lugar los paños de cubierta, tomando una misma cota superior horizontal común a todos ellos que marcará los 15cm máximo de espesor de capa de creación de pendiente. Desde estos límites se descenderá a los sumideros que adoptarán una posición lo más centrada posible siempre.
Se evitará que las bancadas, huecos de instalaciones, etc. interrumpan el libre paso del agua en cada tramo de los paños de cubierta, ubicándose preferiblemente en las zonas más elevadas de limatesa. Los sumideros no quedarán por debajo de elementos o instalaciones que permitan su posterior acceso y registro.
En las zonas de instalaciones y el pasillo desde la escalera exterior, se sustituirá el recubrimiento de grava sobre losa tipo "Filtrón" de hormigón poroso sobre base aislante propia XPS. En todo el aislante base de la cubierta (200mm de XPS) no se eliminará en estos puntos, colocándose la losa sobre él.
En todo caso se estará a las recomendaciones previstas por los fabricantes, y siempre cumpliendo al menos el mínimo exigible por el CTE-DB-HS-1 o la norma técnica de aplicación complementaria o subsidiaria.

CUBIERTA INCLINADA DE PANEL SÁNDWICH DE CHAPA DE ACERO

Cubierta inclinada a una o dos aguas según el caso, con pendiente al menos del 7% , y siempre superior al mínimo establecido por el fabricante.
Se ejecutará con panel sándwich de una sola pieza, evitando las juntas transversales en cada agua, debiéndose para ello cortar las piezas previamente en taller. Éstas se encontrarán perfectamente rematadas en sus cortes.
La recogida de agua será mediante canalones de chapa plegada zinc, de desarrollo variable y con la pendiente incorporado, formando una sopa pieza con el remate interior de los petos.
El agua recogida en canalones se dirigirá a bajantes de PVC; éstas discurren por el interior de la fachada hasta su parte inferior donde contarán son salida libre sobre el nivel de la grava, con prolongación suficiente que evite salpicaduras o retornos.

Pendientes a sumidero en cada paño de la cubierta plana. En función de la impermeabilización y en recubrimiento (grava suelta), siempre entre el 1% y el 5%

Bajante de volúmenes con cubierta metálica, vertiendo a los paños correspondientes de la cubierta plana inferior, con salida libre ubicada en la parte inferior de sus fachadas.

Línea de vida para labores de mantenimiento en el perímetro exterior de fachada y patios interiores.

Paneles solares. Contarán una bancada flotante que no atraviese la impermeabilización.

# CENTRO DE SALUD EN EL BURGO DE OSMA

**PROYECTO DE EJECUCIÓN** / noviembre 2023
ARQUITECTO: Carlos A. del Río Ingelmo

Av. de la Constitución C/V Camino de los Lavaderos
BURGO DE OSMA (SORIA)

GERENCIA REGIONAL DE SALUD
Junta de Castilla y León

**10 PLANTA DE CUBIERTAS II**

FORMATO / ESCALA: DIN-A1 / 1-150

0 1 2 5